
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Instalacja elektryczna w lokalu mieszkalnym
ADRES INWESTYCJI : 87-800 Włocławek ul. Bartnicka 13 m 18
BRANŻA : ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wiesław Małecki
DATA OPRACOWANIA : 18.06.2026

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.06.2026

Data zatwierdzenia

1. STAN ISTNIEJĄCY

W wyniku wizji lokalnej przeprowadzonej dnia 17.06.2026 stwierdzono, że instalacja elektryczna w mieszkaniu wykonana jest przewodami 2-żył. i 3-żył. zamiast 3-żył. i 4-żył. , typu Cu i Al, w przedpokoju tablica TM z zabezpieczeniami typu S szt.3, brak RCD. Osprzęt wyeksploatowany, nie nadaje się do eksploatacji. W kuchni oświetlenie halogenowe do zdemontowania. W przedpokoju zamontowany jest unifon instalacji domofonowej. Licznik w tablicy piętrowej w klatce schodowej. W mieszkaniu instalacja gazowa, c.o. i c.w. Mieszkanie zdewastowane i wyjątkowo zanieczyszczone. Instalacja elektryczna kwalifikuje się do wymiany.

2. STAN PROJEKTOWANY

Wg niniejszego kosztorysu.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
	Kosztorys netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
INSTALACJA ELEKTRYCZNA W MIESZKANIU UL. BARTNICKA 13 m 18 NR. SPEC. TECHN.: ST-03					
1	wycena indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej : (R=2rbg)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
3	KSNR 5 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na wyłącznik IP20 podłoże z cegły (kuchnia, łazienka, WC): przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm2 wyłącznik (1-biegunowy) p/t IP20	wyp.		
		3	wyp.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	KSNR 5 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na wyłącznik IP20 podłoże z cegły (przedpokój): przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm2 wyłącznik schodowy p/t IP20	wyp.		
		2	wyp.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KSNR 5 0404-02	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na przełącznik IP20 podłoże z cegły (pokój 1, 2, 3.): przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm2 (4x1,5mm2) przełącznik (2-biegunowy) p/t IP20	wyp.		
		3	wyp.	3,000	
				RAZEM	3,000
6	KSNR 5 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na przycisk IP20 podłoże z cegły : przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm2 przycisk dzwonek p/t IP20	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe IP20 10A podłoże z cegły : przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm2 gniazdo podw. 2x2P+Z 10/16A 250V IP20	wyp.		
		12	wyp.	12,000	
				RAZEM	12,000
8	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe IP44 10A podłoże z cegły : przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm2 gniazdo pojed. 2P+Z 10/16A 250V IP44	wyp.		
		2	wyp.	2,000	
				RAZEM	2,000
9	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
10	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żyrandole w 3 pokojach oprawa typu żyrandol, wymienne źródła LED, IP20	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
11	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żyrandol w kuchni oprawa typu żyrandol, wymienne źródła LED, IP20	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - w łazience i WC oprawa przykręcana, wymienne źródła LED, IP44	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
13	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - w przedpokoju oprawa przykręcana, wymienne źródła LED, IP20	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
14	KSNR 5 0202-06	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez przykręcenie do gotowego podłoża : tablica mieszkaniowa TM, obudowa do S	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KSNR 5 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg : wyłącznik nadprądowy 1P B 10A	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KSNR 5 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg : wyłącznik nadprądowy 1P B 16A	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KSNR 5 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg : wyłącznik nadprądowy 3P B 16A' 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KSNR 5 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg : wyłącznik różn.-prąd. P304-25A-0,03A 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KSNR 5 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg : dzwonek przyzywowy S na szynę TH35 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNNR 5 0205-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - rezerwa dla kuchenki elektrycznej przewód YDYp-450/750V, 5x2,5 15	m		
			m	15,000	
				RAZEM	15,000
21	KNNR 5 0205-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - WLZ od tablicy piętrowej w kl. sch. do tablicy mieszkaniowej TM przewód YDYp-450/750V, 5x6 5	m		
			m	5,000	
				RAZEM	5,000
22	KNNR 5 1209-0601	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 1	otw.		
			otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KSNR 5 0202-06	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez przykręcenie do gotowego podłoża : tablica teletechniczna mieszkaniowa TT 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNNR 5 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym kabel teleinformatyczny UTP 4 pary kat. 6 35	m		
			m	35,000	
				RAZEM	35,000
25	KNNR 5 0308-01	Gniazda teletechniczne RJ-45 podtynkowe gniazdo teletechniczne RJ-45 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000